

BEURKUNDUNGS-AUFTRAG ZUM IMMOBILIENKAUFVERTRAG



Verkäufer

1

2

Nachname

sämtliche Vornamen

Ggf. Geburtsname

Geburtsdatum/Geburtsort

PLZ, Ort, Straße, Nr.

Telefon (privat, mobil)

E-Mail

11-stellige Steuer-IdNr.

Staatsangehörigkeit

Familienstand

ledig

verheiratet

ledig

verheiratet

geschieden

verwitwet

geschieden

verwitwet

Wenn verheiratet: Existiert ein
Ehevertrag? (Kopie beifügen)

ja

nein

ja

nein

Käufer

1

2

Nachname

sämtliche Vornamen

Ggf. Geburtsname

Geburtsdatum/Geburtsort

PLZ, Ort, Straße, Nr.

Telefon (privat, mobil)

E-Mail

11-stellige Steuer-IdNr.

Staatsangehörigkeit

Familienstand

ledig

verheiratet

ledig

verheiratet

geschieden

verwitwet

geschieden

verwitwet

Wenn verheiratet: Existiert ein
Ehevertrag? (Kopie beifügen)

ja

nein

ja

nein

Bei mehreren Käufern
Erwerbsverhältnis in %:

NOTARE OLIVER MATHERN-VON GLINSKI | DR. LUKAS PRINZ

Rheinstraße 4 M – Malakoff-Passage | 55116 Mainz

Telefon 06131 965020 | Fax 06131 674475

notariat@mp-notare.de | www.mp-notare.de

BEURKUNDUNGS-AUFTRAG ZUM IMMOBILIENKAUFVERTRAG



Kaufobjekt

PLZ, Ort, Straße, Nr

Gemarkung, Blatt, Flur,
Flurstücksnummer

Nutzungsart

Einfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

Bauplatz

Teilfläche (Lageplan bitte beifügen)

Grünland/Wald/Acker

Eigentumswohnung (mit Stellplatz)

Eigentumswohnung (ohne Stellplatz)

Mitverkaufte Gegenstände
(z. B. Küche, Mobiliar) oder auch
Photovoltaikanlage

nein ja:

Sind Mängel bekannt? Wenn ja,
bitte beschreiben und angeben,
wer die Mängelreparatur veranlasst

nein ja:

Kaufpreiszahlung

Hinweis: Der Notar soll dem Käufer und auf Anfrage auch dessen finanzierenden Banken einen Grundbuchauszug per unverschlüsselter E-Mail übersenden.

Die Zahlung des Kaufpreises mit Bargeld, Edelmetallen sowie Kryptowährungen ist gesetzlich ausgeschlossen. Der Notar darf die Umschreibung des Eigentums grundsätzlich erst veranlassen, wenn ihm die bargeldlose Zahlung nach der Beurkundung nachgewiesen ist.

Gesamtkaufpreis

davon entfallen auf das Inventar

Bankverbindung des Verkäufers

Kreditinstitut

IBAN

Kaufpreis wird finanziert

nein ja, Kreditinstitut/Sachbearbeiter (falls bekannt):

NOTARE OLIVER MATHERN-VON GLINSKI | DR. LUKAS PRINZ

Rheinstraße 4 M – Malakoff-Passage | 55116 Mainz

Telefon 06131 965020 | Fax 06131 674475

notariat@mp-notare.de | www.mp-notare.de



Übergabe/Mietverhältnisse

Räumung	Objekt ist nicht bewohnt und bereits geräumt
	Objekt ist bereits an Käufer vermietet
	Räumung erfolgt durch den Verkäufer bis zum
	Räumung erfolgt durch den Käufer
Mietverträge	keine vorhanden
	vorhanden und werden vom Käufer übernommen
	vorhanden, aber Kündigung ausgesprochen mit Wirkung zum

Sonstige Angaben (nur bei Eigentumswohnungen)

Verwalter Name

Anschrift

Bitte füllen Sie die vorstehenden Felder (entweder mittels Computers oder handschriftlich) aus, soweit Ihnen die nötigen Angaben vorliegen. Das ausgefüllte Formular können Sie uns gerne per E-Mail, Fax oder per Post an die jeweilige in der Fußzeile angegebene Adresse übersenden.

Bitte beachten Sie, dass der vorstehende Datenerfassungsbogen lediglich die Vorbereitung der Entwurfserstellung erleichtern soll. Die individuelle Beratung für den konkreten Einzelfall wird dadurch nicht ersetzt. Die Beratung durch den Notar ist jedoch vollständig von der Beurkundungsgebühr abgedeckt, sodass Ihnen dadurch keine Mehrkosten entstehen!

Sie erhalten von uns zeitnah einen Entwurf der Urkunde. Die Entwürfe sollen übersandt werden an:

Käufer per E-Mail Post

Verkäufer per E-Mail Post

Makler per E-Mail Post

Anschrift des Maklers

Bitte beachten Sie abschließend folgende allgemeinen Hinweise:

- Nach den für alle Notare gleichermaßen geltenden gesetzlichen Vorschriften fallen die Notarkosten in der Regel bereits mit Beauftragung des Notars an, auch wenn der Vertrag nicht beurkundet werden sollte.
- Sofern die Entwurfsübersendung per E-Mail gewünscht ist, erfolgt die Übersendung und die künftige Korrespondenz per E-Mail unverschlüsselt, sofern nichts anderes gewünscht ist.
- Die „Allgemeinen Datenschutzhinweise“ finden Sie auf unserer Webseite www.mp-notare.de.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung!